

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Zagreb, 27. 11. 2023. godine

TUŽITELJ: MATE DEVIĆ, OIB: 33005229826 Donji Laduč, A. Mihanovića 18/3, kojeg zastupa punomoćnik Ivan Grgić, odvjetnik u Zagrebu, Isce 57

TUŽENIK: Stečajna masa iza ZNAM I JA d.o.o. u stečaju, OIB: 21297559217, Miholjanec (Općina Virje), Antuna Mihanovića 131, kojega zastupa Marijan Drljanovčan, stečajni upravitelj

U postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, u naprijed naznačenoj pravnoj stvari stranke su tijekom ročišta sklopile slijedeću

S U D S K U N A G O D B U

1. Stranke suglasno utvrđuju da je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u tijeku parnični postupak radi utvrđenja osporene tražbine, koji se vodi pod poslovnim brojem P-2261/19, a podredno radi raskida Ugovora o kupoprodaji nekretnine broj: OV-14781/2007 od 05. 05. 2007. i aneksa tom Ugovoru broj: OV-15137/2007 od 13. 09. 2011.

Ovom Nagodbom stranke u cijelosti rješavaju predmetni spor iz prethodnog stavka.

2. Raskidaju se ugovor o kupoprodaji nekretnine broj: OV-14781/2007 od dana 15.05.2007. godine i aneks naprijed navedenom ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: OV-15137/2011 od 13.09.2011. godine kojim je društvo Znam i ja d.o.o. kupilo nekretninu označenu kao z.k.č.br. 1619/5, upisanu u zk.ul.br. 7980, k.o. Grad Zagreb i ½ dijela nekretnine označene kao z.k.č.br. 2839/1, upisanu u zk.ul.br. 1429 k.o. Laduč, jer tuženik nije isplatio kupoprodajnu cijenu niti je ispunio svoju ugovornu obvezu.

3. Nalaže se i određuje zemljišnoknjižnom odjelu Zaprešić, Općinskog suda Novom Zagrebu, da po pravomoćnosti ove nagodbe izvrši brisanje zemljišnoknjižnog stanja nastalog na osnovi ugovora o kupoprodaji nekretnine od dana 15.05.2007. godine broj: OV-14781/2007 i aneksa navedenom ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: OV-15137/2011 od 13.09.2011 i uspostavi zemljišnoknjižno stanje u zk.ul.br. 1429 k.o. Laduč kakvo je bilo prije zemljišnoknjižne provedbe navedenog ugovora o kupoprodaji nekretnine od dana 15.05.2007. godine broj: OV-14781/2007 i aneksa navedenom ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: OV-15137/2011 od 13.09.2011 tako da se briše pravo vlasništva na ½ dijela nekretnine označene kao z.k.č.br. 2839/1, upisanoj u zk.ul.br. 1429 k.o. Laduč s imena ZNAM I JA d.o.o., OIB: 32233393037, ZAGREB, PODVRŠJE 3 (kojeg društva je pravni sljednik tuženik) uz istovremeni upis ½ dijela prava vlasništva predmetne nekretnine u vlasništvo DEVIĆ NADA, VELIKA GORICA, VINKA GOLUBIĆA 87.

4. Tužitelj se odriče tužbe i tužbenog zahtjeva u predmetu koji se vodi pod ovim poslovnim brojem.

5. Tuženik se ne protivi odricanju od tužbe i tužbenog zahtjeva te ne traži naknadu nastalih parničnih troškova u ovom postupku.

6. Svaka stranka snosi svoje troškove parničnog postupka.

7. Stranke suglasno izjavljuju da se odriču pobijati ovu Nagodbu iz bilo kojeg razloga te je proglašavaju pravomoćnom s danom potpisa.

8. Stranke suglasno izjavljuju da su Nagodbu pročitale i u potpunosti razumjele, te je u znak prihvatanja potpisuju.

9. Ova Nagodba je sastavljena u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih jedan primjerak zadržava sud a po jedan primjerak stranke.

Tužitelj

Tuženik
